

大井7丁目ハウス

定期借家

即入居可

家賃

160,000円

敷金1ヶ月・礼金1ヶ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～



JR京浜東北線
湘南新宿ライン

「大森」駅 徒歩13分
「大井町」駅 徒歩18分
「西大井」駅 徒歩11分

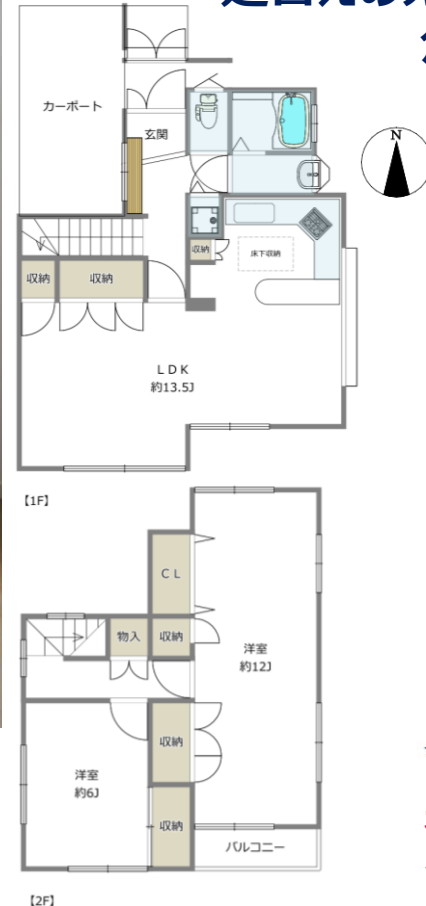
**建替えの方限定！
希少な短期貸し物件が出ました!!**



定期借家契約物件(臨時貸し)

※再契約不可 契約期間8ヵ月(要相談)

**建替えの方限定・子供可・ペット可
角地につき陽当たり良好**



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆独立洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン(ガス3口)
- ◆対面カウンター収納
- ◆食器洗浄乾燥機：残置
- ◆全室収納スペース
- ◆シューズボックス
- ◆床下収納
- ◆エアコン(1基)
- ◆フローリング
- ◆CATV
- ※申込後CATV機器の取付
(10～14日かかります)
- ◆バルコニー
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆カーポート(1台分)※高さ制限あり
- ◆庭



**初期費用のお支払い
クレジットカード利用できます！**

※保証会社はCASA利用。

営業時間9時～18時 定休日：毎週水曜日



HPIはこちらの2次元コードから

所在地/東京都品川区大井7丁目3-9 構造規模/木造2階建 専有面積/87.58㎡(約26.49坪) 間取り/2LDK(洋12帖・6帖・LDK13.5帖) 築年月/1979年3月完成 主要採光面/南向き 駐車場/有(屋根付) 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入27,500円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用24,200円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/ペット(小型犬のみ)可 ※ペット飼育の場合は敷金1ヵ月追加・1ヵ月償却 備考.5/石油ストーブ不可、楽器不可 備考.6/図面と現況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

運営会社：株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業71年」

東京都知事 (12) 第34623号